

Администрация Ржаксинского района Тамбовской области

СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене по продаже объектов движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Ржаксинского района

Общие положения

1. Основание проведения торгов: Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ, постановление главы района от 28.09.2016 № «О проведении открытого аукциона по продаже объектов движимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Ржаксинского района», решения районного Совета народных депутатов от 24.09.2014 №112 «Об утверждении Положения «О порядке управления муниципальной собственностью Ржаксинского района Тамбовской области», решения районного Совета народных депутатов от 28.09.2016 № 308 «О даче согласия на продажу автобусов ПАЗ 32053-70».

2. Собственник выставляемого на торги муниципального имущества: Ржаксинский район Тамбовской области.

3. Организатор торгов (Продавец): Администрация Ржаксинского района Тамбовской области

4. Форма торгов (способ приватизации): аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 05 октября 2016 года.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 03 октября 2016 года до 10.00 (время московское).

7. Время приема заявок: по рабочим дням с 09.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00, перерыв на обед с 12.00 до 13.00 (время московское) по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район, р.п.Ржакса ул. Центральный микрорайон, д.5, каб.5, (475 55) 2-57-47.

8. Дата, время и место определения участников аукциона: 07 ноября 2016 года в 10.00 (время московское) по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район, р.п.Ржакса ул. Центральный микрорайон, д.5, каб. Зал заседаний.

9. Дата, время и место проведения аукциона: 09 ноября 2016 года в 10.00 (время московское) по адресу: Тамбовская область, Ржаксинский район, р.п.Ржакса ул. Центральный микрорайон, д.5, каб. Зал заседаний.

II. Сведения об имуществе, выставленном на торги.

1. Наименование, состав и характеристика муниципального имущества, выставляемого на торги —

ЛОТ №1: автобус ПАЗ 32053-70, год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN)X1M3205EX60009767, номер двигателя 523400 61023774, номер шасси отсутствует, номер кузова 60009767, государственный номер М283УО68;

ЛОТ №2: ПАЗ 32053-70, год выпуска 2006, идентификационный номер (VIN)X1M3205EX60010380, номер двигателя 523400 61025229, номер шасси отсутствует, номер кузова 60010380, государственный номер М284УО68.

2. Начальная цена продажи:

ЛОТ №1: 93 725 (девятьсот три тысячи семьсот двадцать пять) рублей;

ЛОТ №2: 83 492 (восемьдесят три тысячи четыреста девяносто два) рубля.

3. Сумма задатка:

ЛОТ №1: 18 745 (восемнадцать тысяч семьсот сорок пять) рублей;

ЛОТ №2: 16 698, 40 руб. (шестнадцать тысяч шестьсот девяносто восемь рублей 40 копеек).

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены 5%):

ЛОТ №1: 4 686 (четыре тысячи шестьсот восемьдесят шесть) рублей;

ЛОТ №2: 4 175 (четыре тысячи сто семьдесят пять) рублей.

5. Обременения имущества - нет.

Условия участия в аукционе

1. Общие условия

Лицо, отвечающее признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ и желающее приобрести выставленное на аукцион имущество (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

внести задаток на счет, указанный в настоящем информационном сообщении;

в установленном порядке подать заявку по форме, опубликованной в приложении к настоящему информационному сообщению.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено.

2. Порядок внесения задатка и его возврата

2.1. Порядок внесения задатка

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет Продавца по следующим реквизитам:

УФК по Тамбовской области (администрации Ржаксинского района)

л/с 05643012930 ИНН 6816002797, КПП 681601001 р/счет № 40302810668503000038 ГРКЦ ГУ Банка России по Тамбовской области г.Тамбов, БИК 046850001;

назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже объекта движимого имущества, без налога (НДС), и должен быть перечислен не позднее последнего дня приема заявок.

Задаток вносится единым платежом.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка из этого счета.

В случае нарушения претендентом настоящего порядка внесения задатка при его перечислении на счет продавца, в том числе при неверном указании реквизитов платежного поручения, при указании в платежном поручении и /или неверного назначения платежа, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается претенденту по реквизитам платежного поручения.

2.2. Порядок возврата задатка

Возврат задатка производится продавцом по реквизитам платежного документа о поступлении задатка на счет, указанный в п. 2.1 настоящего информационного сообщения, в следующих случаях:

1. В случае, если претенденту отказано в принятии заявки на участие в аукционе, продавец возвращает задаток претенденту в течении пяти рабочих дней с даты отказа в принятии заявки, представленной Продавцом на описи представленных претендентом документов.

2. В случае, если претендент не допущен к участию в аукционе, продавец обязуется вернуть задаток претенденту в течении пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

3. В случае, если участник не признан Победителем аукциона, продавец обязуется перечислить сумму задатка в течение пяти рабочих дней с даты подведения продавцом итогов аукциона.

4. В случае отказа претендентом в установленном порядке заявки на участие в аукционе продавец обязуется вернуть задаток претенденту в следующем порядке:

если претендент отозвал заявку до даты окончания приема заявок, задаток возвращается в течении пяти рабочих дней с даты получения продавцом письменного уведомления претендента об отзыве заявки;

если заявка отозвана претендентом позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

5. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в районный бюджет в течении пяти рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи имущества, при этом:

в случае, если участник, признанный победителем аукциона, уклоняется или отказывается от заключения договора купли-продажи в течении пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, задаток претенденту не возвращается;

если участник, признанный победителем аукциона, заключил с продавцом договор купли-продажи в течении пяти дней с даты подведения итогов аукциона, задаток засчитывается продавцом в счет оплаты имущества;

в случае неисполнения обязанности по оплате имущества в соответствии с договором купли-продажи участником, признанным победителем аукциона и заключившим с продавцом договор купли-продажи, задаток ему не возвращается.

6. В случае признания аукциона несостоявшимся продавец обязуется возвратить задаток претенденту в течении пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

7. В случае отмены проведения настоящего аукциона продавец возвращает задатки претендентам в течении пяти рабочих дней с даты опубликования об этом информационного сообщения.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты и времени начала приема заявок до даты и времени окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявки подаются (лично или через своего полномочного представителя) и принимаются продавцом в установленный срок одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. Не допускается предоставление дополнительных документов к поданным ранее вместе с заявкой.

Претендент имеет право отозвать заявку на участие в аукционе путем (лично или через своего полномочного представителя) соответствующего уведомления продавцу в порядке (время и место), установленном для подачи заявок.

4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению

1. Заявка в двух экземплярах по форме, предоставленной в приложении к настоящему информационному сообщению.

2. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

3. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

Претенденты - физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность или предоставляют копии всех его листов..

Претенденты - юридические лица дополнительно представляют:
нотариально заверенные копии учредительных документов;
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его назначении) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления, заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К документам (в том числе к каждому тому) также прилагается опись. Заявка и такая опись составляется в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления. Исправления, внесенные при необходимости должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

5. Определение участников аукциона

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Продавца установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление, указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения в письменной форме путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Информация об отказе в доступе к участию в аукционе размещается на официальном сайте и на сайте Продавца в сети интернет в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

До признания Претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

6. Порядок проведения аукциона

Аукцион начинается в установленный в настоящем информационном сообщении день и час с объявления уполномоченным представителем Продавца об открытии аукциона и приглашения участникам зарегистрироваться, получить карточки участников аукциона с номером, присвоенным Продавцом (далее - карточки), и занять свои места в зале проведения аукциона.

На аукцион допускаются участники аукциона или их полномочные представители, по одному от каждого участника, а также по усмотрению Продавца - советники участников, по одному от каждого участника.

Аукцион проводит аукционист в присутствии уполномоченного представителя Продавца, который решает все организационные вопросы и обеспечивает порядок при проведении аукциона.

После получения участниками аукциона карточек и занятия мест в зале уполномоченный представитель Продавца представляет аукциониста, который разъясняет правила и конкретные особенности проведения аукциона, оглашает

наименование имущества, выставленного на аукцион, его основные характеристики, начальную цену продажи и шаг аукциона.

Шаг аукциона не изменяется в течение всего аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек. Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

После заявления, участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам заявлять свои предложения о цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной шагу аукциона, эта цена заявляется участником путем поднятия карточки и оглашения цены.

Участники не вправе иными способами заявлять свои предложения о цене продажи.

Если названная цена меньше или равна предыдущей, или не кратна шагу аукциона, она считается незаявленной.

Аукционист называет номер карточки участника, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений на повышение цены со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если после троекратного объявлений заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим Право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Протокол об итогах аукциона составляется в двух экземплярах и подписывается аукционистом и уполномоченным представителем Продавца.

Уведомление о признании участника аукциона победителем одновременно с протоколом об итогах аукциона выдается победителю или его полномочному представителю под расписку.

При проведении аукциона Продавцом может проводиться аудио- и видеозапись, материалы которой прилагаются к протоколу (экземпляру Продавца) в установленном порядке и остаются у Продавца.

В случае если в день проведения аукциона для участия в нем прибыл только один из признанных Продавцом участников аукциона, аукционист и уполномоченный представитель Продавца подписывают протокол о признании аукциона несостоявшимся.

Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в бюджет в течении 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи имущества.

Информационное сообщение об итогах аукциона публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальном сайте в сети Интернет, а также размещается на сайте продавца в сети Интернет.

7. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и Победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение пятнадцати дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

Оплата имущества покупателем Производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи муниципального имущества, но не позднее тридцати рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

Денежные средства в счет оплаты проданного муниципального имущества перечисляются единовременно Победителем аукциона в районный бюджет на счет по следующим реквизитам:

УФК по Тамбовской области (администрация Ржаксинского района) Банк ГРКЦГУ Банка России по Тамбовской области г.Тамбов р/с 40101810000000010005 ИНН 6816002797 БИК 046850001 КПП 681601001 КБК 90111402053050000410 ОКАТО 68630000

Задаток, внесенный покупателем на счет Продавца для участия в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

8. Переход права собственности на имущество

Передача имущества осуществляется по передаточному акту, подписываемому Покупателем и главой Ржаксинского района Тамбовской области, после заключения договора купли-продажи и оплаты приобретенного по договору имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи. Имущество считается переданным покупателю со дня подписания передаточного акта имущества главой Ржаксинского района Тамбовской области и Покупателем. После подписания передаточного акта с администрации Ржаксинского района Тамбовской области риск случайной гибели и случайного повреждения имущества переходит на Покупателя.

Право собственности на имущество переходит к Покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на имущество в полном объеме возлагаются на Покупателя.

9. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

10. Приложения

Приложение №1. Форма заявки на участие в аукционе.

Главе Ржаксинского района
Н.Н.Козадаеву

ЗАЯВЛЕНИЕ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество физического лица,
подавшего заявку)

(для физического лица)

Документ, удостоверяющий личность: _____ серия _____ № _____
выдан «___» _____ г. кем выдан _____

(Ф.И.О. Претендента)

предварительно согласен на использование Продавцом персональных данных согласно ст.3
Федерального закона «О персональных данных» от 27 июля 2006 г. №152-ФЗ в целях,,
определенных п.11 ст.15 Федерального закона «О приватизации государственного и
муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ, в случае признания участником
аукциона.

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического
лица _____

серия _____ № _____, дата регистрации

«___» _____ г., _____ орган, _____ осуществляющий
регистрацию _____

место выдачи _____

ИНН _____ . Место жительства/место нахожденияб _____

телефон: _____, факс: _____, индекс: _____

далее именуемый Претендент, в лице _____
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

(наименование, дата и номер уполномочивающего документа)

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества, а именно:

а) акций открытого акционерного общества _____

(наименование открытого акционерного общества, его местонахождение)

в количестве _____ шт., что составляет _____ % уставного
капитала _____

б) иного имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местоположение)
обязуется:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «Знамя труда» от «___» _____ 20___ г. №_____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. №585;
- 2) в случае признания победителем аукциона заключить договор купли-продажи в течении пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения аукциона на сайтах в сети Интернет, и произвести оплату стоимости имущества, установленной по результатам аукциона, в сроки и на счет. Установленный договором купли-продажи.

Претендент подтверждает, что условия договора купли-продажи имущества (акций) ознакомлен.

Адрес и банковские реквизиты Претендента (в том числе почтовый адрес для высылки уведомлений о результатах рассмотрения представленных продавцу заявки и документов):

Подпись Претендента
(его полномочного представителя)

« _____ » _____ 20___ г.

М.П.

Заявка принята Продавцом в _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20___ г. № _____